



Kultur-, idrott- och fritidsförvaltningen
Karin Spets
Epost: karin.spets@vasteras.se

Kopia till
Klicka eller tryck här för att ange text.

Nämnden för idrott, fritid och förebyggande

Tjänsteutlåtande - Båtplatsavtal - Arrendeavtal med ordningsföreskrifter 2021

Förslag till beslut

Nämnden antar förvaltningens förslag till lägenhetsarrendaavtal med ordningsföreskrifter 2021 avseende plats för fritidsbåt i Västerås stads fritidsbåtshamnar.

Ärendebeskrivning

Inför varje år tar nämnden för idrott och friluftsliv beslut om avtal med ordningsföreskrifter avseende plats för fritidsbåt i Västerås stads fritidsbåtshamnar. Se bilaga "Hyresavtal med ordningsföreskrifter 2021".

Avtalet gäller mellan upplåtaren Västerås stad genom nämnden för idrott, fritid och förebyggande och arrendator i stadens fritidsbåtshamnar. När avgiften är betald till upplåtaren, är detta avtal bindande och accepterat av båda parter.

Beslutsmotivering

I avtalet för 2021 finns förslag till ändring enligt nedan.

- Lagt till definition enligt transportmyndigheten och lagt till text om fritidsfartyg gör boende. I tidigare avtal finns text om att man inte får använda båten som bostad.
 - Båtplatsen får endast användas för fritidsfartyg, definition enligt transportstyrelsens definition, härmed kallad fritidsbåt i detta dokument. Fritidsbåten ska vara avsedd att användas för transporter på vattnet och som har skrov och manöverförmåga/styrinrättning, som har motor för framdrivning, samt för rodd- eller segelbåt. Båten får i hamnen inte användas som bostad, i del av hamnen finns ett enstaka antal platser för fritidsfartyg för boende med särskilda avtal.
- Lagt till att för båtplatser för kommersiellt bruk ska särskilda avtal tecknas.
- Avtalstid, lagt till att båtsäsongen är från den 1 april till den 31 oktober.
 - Avtalstiden för lägenhetsarrendet är 1 år. Arrendatorn får endast nyttja sin båtplats under båtsäsong, som är från den 1

april till den 31 oktober. Vid behov av båtplatsen övrig tid för förvaring, så kallad vinterförvaring av fritidsbåtar i vattnet, skall detta överenskommas med upplåtaren senast den 31 augusti. Båt som vinterförvaras utan överenskommelse med upplåtaren kan komma att flyttas och arrendatorn står för upplåtarens omkostnader för flytten.

- Betalning – lagt till text inför digitaliseringen.
 - Maximalt 2 båtplatser per person, undantag kan göras i särskilda fall. Västerås stad avgör.
Båtplatsavgiften skall av under året nyttillkommen arrendator betalas direkt.
Digital betalning:
Mars 2021, efter årsfakturans sista betalningsdag, kommer Västerås stad att gå över till digitalt båtplatsbokningssystem och då gäller följande:
 - Bokning av nya båtplatser sker via båtbokningshemsidan, länk via Västerås stads hemsida, betalning sker direkt via samma sida.
 - Betalning efter mars 2021 av alla båtplatser kommer att ske via båtbokningshemsidan, länk via Västerås stads hemsida
 - Påminnelser om betalning kommer att ske via SMS och e-post – arrendatorns ansvar att rätt uppgifter finns i systemet
 - Arrendatorn har ett eget ansvar att se till att betalning sker i tid även om arrendatorn inte har fått besked via SMS eller e-post
 - De som inte har möjlighet att betala digitalt kan mot administrativ avgift få faktura hemskickad. Arrendator tar kontakt med Västerås stad om betalning.
 - De som inte har möjlighet till varken SMS eller e-post har ett eget ansvar att betala avgiften i tid då de inte får påminnelser
- Strukit text om båtplatskö
- Strukit text om att arrendatorn under övrig tid betalar för latrintömning.